

ETXAURI**Aldaketa, Terrazak eta bertzelako elementuak arautzen dituen ordenantza.
Behin betiko onespina**

Ettxauriko Udalak, 2014ko otsailaren 27an egin osoko bilkuran, aldaketa hasiera batean onetsi zuen Terrazak eta bertzelako elementuak arautzen dituen ordenantza. Hura 2014ko 57. Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen, martxoaren 25ean.

Nafarroako Toki Administrazioari buruzko uztailaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 325. artikuluari jarraikiz, maiatzaren 31ko 15/2002 Foru Legeak aldatu baitzuen, eta jendaurrean egoteko epea inork alegaziorik aurkeztu gabe iraganik, aipatu ordenantzako aldaketa behin betiko onetsi da, eta argitaratzeko agindu, behar diren ondorioak izan ditzan.

Ettxaurin, 2014ko maiatzaren 7an.–Alkatea, Santiago Huarte Astiz.

**ORDENANTZA, EREMU PUBLIKOAN TERRAZAK ETA OSTALARITZARI ZEIN MERKATARITZARI
LOTURIKO BERTZELAKO ELEMENTUAK PARATZEA ARAUTZEN DUENA****ZIOEN AZALPENA**

Ettxaurin, bertze herri batzuetan bezala, ostalaritzako establezimendu jakin batzuek eremu publikoan terrazak eta gisako elementuak paratzeko ohitura dute, negoziua zabaltzeko.

Partikularrek jendeari zerbitzu egiteko baliatu nahi dituztenean jabari publikoko ondasunak, hala nola karrikak, plazak, pasealekuak, parkeak eta gisakoak eta aprobetxamendu nahiz erabilera orokorreko gainerako obra publikoak, Udalen kontrola behar da, jabari publikoaren aldi baterako erabilera hori administrazioaren ikuspuntutik arautu beharra dagoelako, zerbitzu pribatu horiek baldintza egoki eta seguruetan egiten direla bermatzearen.

Ildo berean, Udalek bi eskubide hauek bateratu behar dituzte: batetik, jendeak zerbitzu pribatu jakin batzuk karrika, plaza eta abarretan egiteko daukan eskubidea eta, bertzetik, gainerako herritarrek espazio publiko horiek osorik eta haien aprobetxamendua eragozpenik gabe baliatzeko daukaten eskubide saihestezina.

Tabakismoaren kontrako osasun neurriak finkatu eta tabako-produktuen salmenta, hornidura, kontsumoa eta publizitatea arautzen dituen abenduaren 26ko 28/2005 Legea aldatu zuen 42/2010 Legea, irailaren 30ekoa, onetsi zenetik, herritar askoren ohiturak aldatu dira eta gora egin du nabarmen eremu publikoa terrazekin edo antzekoekin okupatzeko presioak. Eremu publikoaren erabilera intentsibo berri hori ostalaritzako establezimenduen ate inguruetan gertatzen da oro har eta, hiriko paisaia aldatzeaz gain, orain arte ia ezezagunak izan diren gatazkak ekarri ditu lokal jakin batzuetako erabiltzaileen eta inguruko bizilagunen artean. Komeni da bi alderdi horiek arautzea, hau da, batetik, gure karrika eta plazen estetika berria, gaurdaino erabili ez diren altzariak agertu direlako eta, bertzetik, eremu publikoaren erabiltzaile berrien eta aldameneko etxebizitzetako bizilagunen arteko harremana. Lege berriaren ondorioz, bertzalde, argi da eremu publikoa urte osoan erabiltzen dela; eguraldi hobeko hilabeteetan toki zabalagoa okupatu behar izaten da eta gainerakoetan, aldiz, tikiagoa.

Merkataritzarako baliabideak izateaz gain, terrazek hiriarri itxura jakin bat ematen laguntzen dute eta, gainera, topaleku bihurtzen dira maiz, baita gizarte bizitzaren dinamizatzailer ere.

Eremu publikoa okupatzen dutenez, terrazek bertze erabilera batzuekin bateragarri behar dute izan, ez galarazteko ez oinezkoen joan-etorriak ez bertze herritar batzuen jarduerak. Eta, bestalde, inguruarekin bat datozen baldintza estetikoaren arabera paratu behar dira eta aldameneko etxebizitzetako herritarrei ez gogaitzeko moduan.

Horrez gain, araubide juridikoa ere arautu beharra dago, eskabideen tramitazioa eta baimenak eskuratzeko baldintza orokorrak finkatzeko bederen.

Bertzetik ere, eta Terrazei buruzko 42/2010 Legea onetsi denetik, gora egin dute upelak eta gisa askotako euskarriak jartzeko eskabideek. Halako elementuak, berez mahaiak ez diren arren, mahaitako baliatzen dira eta ostalaritzako establezimendu batzuen sarreretan paratzen dira, oinezkoendako karriketan batez ere.

Era berean, gero eta ohikoagoa da loreontzi-euskarri handiak eta jendea erakartzeko bertzelako apaindurak paratzea saltokietako, ostalaritzako establezimenduetako eta beheko solairuetan kokaturiko negozioetako ate inguruetan, eta halakoak ere arautu beharra dago, apaingarritako eta informazioa emateko baliatzen diren elementu horiek beren helburua bete dezaten eta, aldi berean, eremu publikoaren erabilera behar bezalakoa izan dadin, gainerako erabiltzaileei trabarik ez eragiteko.

Azkenik, ordenantza honek ostalaritzako egungo eskaera eta beharrei erantzuteko asmoa dakar.

Aipatu denez, beharrezkoa da kokalekuak definitzen dituen arauketa gaurkotu bat izatea, gisa honetako jarduerak udalerrian modurik hoberenean txertatzen direla bermatzeko, non jartzen diren, bide publiko horietako gainerako hiri

altzariekin eta erabilerekin guztiz bateragarri izan daitezzen.

I. TITULUA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua. Xedea.

Ordenantza honen xedea da udal mugapearen barrenean dauden jabari publikoko lurren aprobetxamenduaren araubide juridikoa ezartzea, lur horiek aldi baterako okupatzen direnean dela terrazekin dela ostalaritzako zein merkataritzako establezimenduen jardueren osagarri diren bertzelako elementuekin.

Orobat, bertzelako establezimenduei ere baimentzen ahalko zaie espazio publikoa aldi batean terrazekin okupatzea, hala nola sozietate edo klubei, izan pribatuak edo publikoak.

2. artikulua. Esparrua.

Ordenantza hau erabilera publikoko espazio guztiei aplikatuko zaie (karrika, plaza, barneko patio, espazio libre, berdegune eta abarrei), titulartasun publikokoak edo pribatukoak izan. Erabilera publikoa dutela erabakiko da bai izatezko egoerari begira bai indarra duen planeamenduko determinazioen aplikazioari begira.

3. artikulua. Definizioak.

Ordenantza honen ondorioetarako, honelakoak dira eremu publikoetan paratzen diren instalazio motak:

–Terraza: jabari publikoko edo pribatuko zoru eremua, ostalaritzak berezkoak dituen jarduerekin zerikusia duen aprobetxamendua izan dezakeena bertan mahai, aulki, eguzkitako, babes eta haize-babesak jarrita, gisa horretan establezimenduen barrenean egiten den jarduera handitu edo zabaltzeko eremua bihurtzen delarik. Kontzeptu hori modu zabalean ulertuko da, eta terrazak hainbat motatakoak izan daitezke (elementu finko mugatzaileak edukita edo ez, hainbat motatako mahai eta aulkiak dituztenak, itxitura iraunkorrak, etab.). Instalazio horiek, nolahi ere, aldi baterako izanen dira.

Terrazaren kontzeptuaren banean mota askotakoak sar daitezke hiriaren paisaian ikus daitekeenez, hala nola upel eta tabernako aulkiak dituztenak, mahaiak eta ohiko aulkiak izan beharrean. Ordenantza honen aplikazioari begira, mota horretako terrazek gainerako terrazei aplikatzen zaizkien baldintza orokor berberak bete beharko dituzte beren ezaugarriei eta kokalekuei dagokienez.

–Apaingarriak: halakotzat joko dira eremu publikoan, ostalaritzako edo merkataritzako establezimendu baten ondoan jartzen diren elementuak, helburua dutenak inguru hori edertzea edo eremu publikoko erabiltzaileei deigarri gertatzea establezimenduaren barnean eskaintzen diren produktuei errepara diezaieten. Halakotzat joko dira loreontziak, figura apaingarriak, menuko kartak eta gisako elementu guztiak.

–Eguzkitakoa: halakotzat joko dira terrazako erabiltzaileak eguzkiaren izpietatik babesteko jartzen diren elementuak oro, euskarritako paldoa duten eguzkitakoak izan edo egitura autosostengarri baten gainean paraturiko eguzki-oihalak izan. Nolanahi ere, eguzkitako horiek erraz kentzeko modukoak izan beharko dute eta, beraz, egitura arina eta desmuntagarria izanen da, eta ezin izanen da lurrari tinkatuta egon, non eta ez den udal agintaritzak erabaki beharreko kasu bereziren bat.

4. artikulua. Baimenak.

1. Halako instalazioak ezarri baino lehen udal baimena eskuratu beharko da ordenantza honetan eta sektoreko araudi aplikagarrian ezarritakoari jarraikiz.

2. Baimenaren agiria, xehetasun plano eta paratutako elementuen homologazioak, edo haien fotokopia, jarduera egiten den tokian egon beharko dira, betiere erabiltzaileek eta herritarrek garbi ikusteko maneran. Organo eskudunak onetsitako baimenean honako alderdi hauek jasoko dira, gutxienez ere: baimenduriko espazioaren neurriak, funtzionamendu orduak, kokalekua, zer elementu dauden eta zenbat eta nolakoak diren, eta erabilera mugatzen duten baldintzak.

3. Interes publikoko inguruabarrak tartean daudelako (obra publiko zein pribatuak, ekitaldi publikoak, oinezko kopuru handiak, irisgarritasun kontuak, larrialdiak, bide segurtasunari dagozkion aferak edo bertze edozein), ezin bada lurzorua baimenduriko erabilera horretarako egiazki baliatu, baimena baliorik gabe geldituko da inguruabar horiek desagertu arte, eta horrek ez du inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik ekarriko.

4. Halaber, interes publikoaren arrazoiak direla eta, administrazio emaileak bere kabuz eta kalte-ordaina jasotzeko eskubiderik sortu gabe kentzen ahal ditu baimenak, geroago onetsitako baldintza orokorrekin bateraezina direnean, jabari publikoari kalte egiten diotenean, interes publiko handiagoko jarduerak galarazten direnean edo guztien erabilera trabatzen denean.

5. Baimena emanik, ur-harguneak, estalkiak, erregistroak eta okupazio eremuan diren gainerako instalazioak erabili eta konpondu beharko dira.

6. Baimenak hirugarrenei kalterik egin gabe eta jabetza eskubideari eutsiz emanen dira.

II. TITULUA

INSTALAZIOEN EZAUGARRIAK

5. artikulua. Terrazetako elementuak.

1. Honako hauek dira, oro har, terraza baten osagaiak: eguzkitakoak, apaingarriak, alboetako babesak, haize-babesak, eta mahaiak eta aulkiak; baina bertze mota batekoak ere erabiltzen ahalko dira, hala nola: karpak, upelak eta tabernako aulkiak.

2. Zerrendaturiko elementua horiek ez daude halako instalazio jakin bati lotuta, hau da, instalazio berean elementu ezberdinak nahas daitezke, karrikaren ezaugarriei eta establezimenduaren beharrei hobeki egokitzeko asmoz.

3. Terrazako elementuak ezin izanen dira zoladuran tinkatu, ez bada salbuespenez baimen berariazkorik eskuratzen, eta aise desmuntatzeko modukoak izanen dira. Nolanahi ere, behin elementua desmuntatuta, eskatzaileak zoladura lehengoratu beharko du.

4. Zeinahi ere diren terrazaren instalazioan erabiltzen diren elementuak, terrazarako erabilitako espazioaren okupazioak, oro har, honako dentsitatea izanen du gehienez ere: mahai 1 eta 4 aulki terrazaren 2 x 2 m-ko modulu bakoitzeko (hau da, 4 lagun 4 m²-ko, pasabidea barne eta 2 m², upelak edo tabernako aulkiak direnean).

5.1. Elementuen segurtasuna.

1. Istripurik ez sortzeko maneran diseinatu eta kokatuko dira elementu guztiak. Jabeak edo errentariak, halakorik bada, izanen du baldintza horiek mantentzeko ardura.

2. Haizea harrotzen denean eguzki-babesak tolestu eta bildu beharko dira, haren abiadura baldin bada egileak segurtasun baldintzak mantentzeko gehienekotzat jotzen duena edo handiagoa.

3. Terraza haizeak tai gabe jotzen duen alde batean kokaturik egoteagatik egoerak hartaritzen badu, baimena ematen ahalko da haize-babesak paratzeko. Nolanahi ere, Udalak babesteko elementu hauek paratzeko galdatzen ahalko du, beharrezkoa iruditzen zaionetan.

–Terrazako elementuek ezin izanen dute inola ere gainditu, ez lurzoruaren gainean ez garaieran, terrazarako baimenduriko eremuaren proiektzio bertikala.

5.2. Elementu bakoitzaren ezaugarriak:

–Mahai eta aulkiak: mahaiak karratuak zein biribilak izan daitezke, eta 80-100 zentimetroko alboa edo diametroa dutenak. Erraz garbitzeko moduko materialekoak izanen dira. Hanken azpian gomazko edo neoprenozko babesak jarriko dira, arrastaka eramatean ahalik eta zaratarik txikiena egin dezaten. Udalak bertze neurri bateko mahaiak ere baimendu ditzake, espazio erabilgarriaren arabera eta eskatzaileak eskatuta.

–Eguzkitakoak: eguzkitako delako babes elementua oihalezkoa izanen da, lonazkoa edo antzekoa. Eguzkitakoen garaiera, gutxienez ere, 2,20 metrokoa izanen da eta, gehienez ere, 3,50 metrokoa. Nolanahi ere, lehenago azaldu den moduan, eguzkitako horiek erraz kentzeko modukoak izan beharko dute eta, beraz, egitura arina eta desmuntagarria izanen da eta ezin izanen da lurrari tinkatuta egon non eta ez den udal agintaritzak erabaki beharreko kasu bereziren bat.

Eguzkitakoek ez dute inola ere izanen terrazarako baimenduriko eremutik iriteten den elementurik.

–Alboetako babesak eta haize-babesak. Ezin izanen dira lurzoruan tinkatu, eta oro har, haize-babesek batez ere, 40 zentimetroko sakonerako eta 35 zentimetroko altuerako jardinerako bat izanen dute euskarrirako, kontrapisu gisa.

6. artikulua. Apaingarriak.

1. Elementu horietarako baimena lortzeko ez da beharrezko izanen establezimenduak bere jarduerari loturiko terraza bat izan dezan.

2. Oro har, ez da argindarra behar duten elementurik baimenduko. Karrika edo etxesail multzoen proiektuen salbuespenezko kasuetan baino ez dira onartuko argindarra behar duten elementuak eta halakoetan aplikatzekoa den araudia bete beharko da beti.

3. Paratzen diren elementuen itxurak bat etorri beharko dute ingurunearekin (koloreak, materialak, formak etab).

III. TITULUA

EREMU PUBLIKOAREN BALDINTZAK INSTALAZIOARI BEGIRA

7. artikulua. Eremu publikoaren baldintzak instalazioari begira.

1. Eremu publikoetan terrazak eta apaingarriak paratzen direnean, eremu horien erabilera orokorra errespetatu beharko da, lehenetsia baitu. Hortaz, ez diete traba egiten oinezkoen joan-etorriei, ezta kalterik egiten ere oinezkoen segurtasunari edo ibilgailuen joan-etorriei ere.

2. Udal agintari eskudunek instalazio horietarako baimenari ezetz erran diezaioteko honelako inguruabarrak tarteko:

–Instalazioa galtzadan edo ibilgailuek aparkatzeko eremuan jarri nahi denean.

–Hartaz arduratzeko, galtzada gurutzatu behar denean.

–Bide segurtasunari (ikuspena gutxitzea, gidariak arreta galtzea) kalte egiten bazaio edo oinezkoen joan-etorria nabarmen zailtzen badu.

–Eraikinen eta inguruko lokalen segurtasunean (ebakuazioa) eragina duenean.

–Berdeguneak edo lorategiak okupatzen dituztenean.

–Ekipamendu edo hornigarrien (bankuak, iturriak, telefono kabinak etab) erabilera galarazten badu, edo modu larrian zailtzen.

3. Oro har, terraza non jarri nahi den, karrika horretara ematen duen fatxada duten establezimenduei baino ez zaie baimenik emanen terrazak eta antzeko elementuak jartzeko.

Oinezkoendako karriketan edo salbuespenezko bertze kasu batzuetan, bertzelako kokalekuak eta bertzelako neurriak ere onartzen ahalko dira, eta alderdi horiek baimenaren ebazpenean jasoko dira.

4. Udal agintari eskudunak terrazak eta gisako elementuak ezin para daitezkeen eremuak finka ditzake interes publikoak hala eskatzen badu, trazadura, kokapena, bide segurtasuna, oinezkoen joan-etorri handia, saturazioa, ikuspena, irisgarritasuna edo bertze edozein inguruabar dela eta.

5. Oinezkoendako eremuetan terrazak, kioskoak eta antzeko elementuak paratzeko eskabideak kasuan kasuko ezaugarri berezien arabera ebartziko dira, betiere kontuan hartuz ingurunea, begi-inpaktua, jendearen eta ibilgailuen joan-etorria, irisgarritasunaren gaineko araudia, atarietako sarbideak eta egokitzat jotzen diren gainerako inguruabar guztiak.

8. artikulua. Eremu publikoaren baldintzak terrazen instalazioari begira.

1. Oro har, terrazak zer establezimenduri lotuta dauden, establezimendu horren eraikineko fatxadaren ondo-ondoan kokatuko dira eta fatxada horren lerrokadurarekiko paraleloan. Establezimenduko fatxadaren zabalera nolakoa, halakoa edo txikiagoa izanen da terraza eta haren aurrean kokatuko da. Galtzadaren aldean oinezkoak pasatzeko eremu bat gorde beharko da, terrazako langileek ez dezaten oinezkoendako ohiko joan-etorria eragotzi.

2. Terraza galtzadaren ondoan jarri behar bada, luzetara jarriko da, espaloi ertzarekin hegiz hegi eta hartatik 30 zentimetro bederen urrunduta, aparkaturiko ibilgailuetako bidaiarien sarrera-irteerak ez oztopatzeko, non ez dagoen babes-hesiren bat, halakoetan gutxienez 10 zentimetroko tartea gorde beharko baita.

3. Ez da zilegi izanen terraza bat fatxada ondoan paratzea eta, espalo tarte berean, bertze terraza bat paratzea ertzaren ondoan.

4. Oro har, ezin izanen da terrazarik jarri oinezkoendako pasabideen, elbarriendako aparkalekuen, autobus eta taxien geralekuen eta edukiontzien parean; halako tokietan jarri ahal izateko, terrazaren eta galtzadara jotzen duen espaloi ertzaren artean gutxienez ere 4 metroko tartea egonen da oinezkoak pasatzeko.

5. Oro har, ez da terrazarik baimenduko ez ataripeetan, ez arkupeetan, ezta estalitako bide tarteetan edo antzekoetan ere. Terraza eta establezimenduaren artean ataripe bat dagoenean, terraza eraikinaren kanpoko lerrokaduraren ondo-ondoan kokatuko da, ataripetik kanpo.

6. Espaloiaren zabalera 10 metrotik goitikoa duten oinezkoendako eremuetan izan ezik, eguzkitakoek ezin izanen dute alboko itxiturarik izan ez atzean ez alboetan.

9. artikulua. Eremu publikoaren baldintzak apaingarriei begira.

1. Elementu horiek fatxaden kontra jarriko dira eta ez dira metro bat baino gehiago aterako, behar bezala justifikaturiko kasuetan izan ezik, erabili beharreko elementu motak hala eskatzen duelako eta betiere espaloiaren ezaugarriek posible egiten badute oinezkoendako ohiko joan-etorria ez eragozte.

2. Establezimenduaren beraren fatxadako mugen barneko eremuan baizik ezin dira jarri, eta ezin dira okupatu aldameneko saltokietako edo atarietako eremuak.

3. Apaingarriek ezin izanen dituzte inola ere trabatu edo mugatu establezimendura edo aldameneko atari, garaje eta abarretara sartzeko edo handik ateratzeko baldintzak.

IV. TITULUA

FUNTZIONAMENDURAKO BALDINTZAK

10. artikulua. Funtzionamendurako baldintza orokorrak.

1. Terrazak paratzeko baimena emanen da soil-soilik jarduera nagusia ostalaritzakoa duen establezimendu bateko elementu osagarriak edo lagungarriak direnean.

Orobat, baimena ematen ahalko zaie bertzelako lokalei, hala nola sozietate edo klubei, pribatuak nahiz publikoak izan.

2. Baimenen edo kontzesioen titularrek instalazioak eta elementu guzti-guztiak behar bezain garbi eta apain mantendu

beharko dituzte, eta segurtasun baldintza egokiak betetzen dituztela bermatu. Horretarako, hondakinak bildu eta gordetzeko elementu egokiak eduki beharko dituzte.

3. Baimen edo kontzesioen titularren erantzukizuna da establezimenduko erabiltzaileek auzokoei traba egiten ez dietela begiratzea.

4. Higiene eta osasun arloko baldintzei eta kontsumitzaileak nahiz erabiltzaileak babesteari buruzko araudi orokorrean biltzen diren xedapenak aplikatuko zaizkie ordenantza honen xede diren instalazioei.

5. Arau orokor gisa, debeku da honelako elementuak paratzea:

a) Ur horniduraren, saneamenduaren eta/edo argindarraren harguneak.

b) Salmenta-makinak, salgaia zeinahi delarik, eta edariak eta/edo jakiak prestatzeko instalazio osagarriak, edo gisako bertze edozein.

c) Josteta makinak, ausazko jokoen makinak, billarrak, mahai-futbolak edo gisako bertze edozein.

d) Irudi eta/edo soinu erreproduzigailuak, hala nola musika-ekipoak, bozgorailuak, telebistak edo bertze edozein (ekipo informatikoak, karaokeak etab). Horietarako, udal agintarien baimen berariazkoa beharko da.

e) Haurrentako josteta makinak paratu ahal izateko udal agintarien baimen berariazkoa beharko da.

6. Arau orokor gisa, debeku da honelakoak egitea:

a) Zoladuran deus finkatzea, non eta ez duen lizentziak halakorik baimentzen.

b) Establezimenduaren kanpoaldean ezin izanen da produkturik, gairik edo hondakinik altxatu edo pilatu, ez funtzionamendu orduetan ez bertzelakoetan, bai estetikari eta itxurari lotutako arazoengatik bai higienezko dagozkion arazoengatik.

11. artikulua. Terrazen funtzionamendurako baldintzak.

1. Jarduera nagusiak baimendua duen ordutegia goiti-beheiti, hari lotutako terraza erabiltzeko ordutegia 9:00etatik 24:00etara artekoa izanen da . Larunbat, igande eta jai bezperetan, bertze ordubetez luzatzen ahalko da ordutegi hori.

Herriko bestetan eta bertzelako egun berezietan, funtzionamendurako bertzelako ordutegi batzuk finkatzen ahalko ditu Udalak.

2. Terrazen betebeharrak berariazkoak.

a) Terraza zabalik ez dagoenean, hots, baimendutako orduetatik kanpo edo oporrak direla-eta establezimendua itxita dagoenean, honela pilatu eta gorde beharko dira terrazako elementuak:

Terraza zabalik izateko baimendutako ordu tartea bukatutakoan, titularrak egunero kendu beharko ditu eremu publikotik upelak edo gisako elementu guztiak, terrazan halako elementurik balego, eta kendu beharko ditu, orobat, gas-berogailu guztiak, bai gailua bera bai erregai-botilak.

b) Titularraren betebeharra izanen da terrazaren erabiltzaileei galaraztea edariak terrazarako baimendutako eremutik kanpora ateratzea.

c) Arau orokor gisa, kanpoaldean ezin izanen dira paratu terrazan zerbitzatzeko lagungarriak diren barrak edo bertzelako elementuak, janari-edariak lokaletik beretik zerbitzatu beharko baitira.

Halako instalazioak behin-behinekoak izanen dira beti eta noiznahi kenarazten ahalko dira, ordenantza honen kontrako arau-haustea egitearekin, Udalarekin zorretan egotearekin edo bertzelako kontuekin zerikusia duten arazoak direla bide.

V. TITULUA

ARAUBIDE JURIDIKOA ETA ZEHAPENEN ARAUBIDEA

I. ATALA

Terrazak

12. artikulua. Udal lizentzia.

1. Terrazak edo bertzelako elementuak eta osagarriak paratu baino lehen udal baimena beharko da. Etxauriko Udalaren organo eskudunak emanen du baimen hori.

2. Irailaren 2001/2002 Foru Dekretuaren arabera taberna, kafetegi, taberna berezi eta ikuskizunetarako kafetegi gisa sailkaturiko establezimenduei soilik emanen zaie baimena terraza edukitzeko.

Orobat, baimena ematen ahalko zaie bertzelako lokalei, hala nola sozietate edo klubei, pribatuak nahiz publikoak izan.

3. Horretarako, interesdunak behar den eskabidea aurkeztu beharko du Erregistro Orokorrean, honelakoak zehaztuz:

a) Eskatzailearen izena eta bi abizen. Eskatzaileak funtzionamendurako udal lizentziaren titularra beharko du izan.

b) Titularraren datuak: helbidea, telefonoa eta NANA eta, hala behar denean, IFK zenbakia.

c) Jarduera nagusiaren izena eta kokalekua.

d) Erantzukizun zibileko aseguru, gutxienez ere 3.000 euroko bermeen estalgarri.

e) Terrazako elementuak eremu publikotik kendu behar direnean, titularrak haiek gordetzeko erabiliko duen lokalaren kokalekua eta deskribapena.

4. Udalak jakiten badu baimenaren eskatzailea, eta behar den udal lizentziaren titularra, ez dela egiazki jardueraz arduratzen dena, ezezkoa emanen dio baimenari. Eskatzaileak Etxauriko Udalarekin zorren bat edo bertze duenean ere, baimenari ezezkoa emanen zaio.

13. artikulua. Lizentziaren baldintzak.

1. Lizentziaren agirian instalazioaren eta elementu osagarrien baldintzak zehaztuko dira, hala nola, hartuko duten azalera, kontzesioaren indarraldia eta beharrezkotzat jotzen diren gainerako alderdiak.

2. Lizentzia behin-behinekoa izanen da beti eta udal agintaritzak baimendutako instalazioak eremu publikotik kentzeko agintzen ahalko du trafikoko, urbanizazioko edo interes orokorreko bertze edozein inguruabarrek hartara eramanez gero. Gastuak partikularraren kontura izanen dira, kalte-ordainetarako eskubiderik ez duela.

3. Lizentziaren titularra behartua dago instalazioak eremu publikoan eragindako kalte guztiak konpontzera.

4. Lizentzia eskuratuta eta, hala bada, tasa ordainduta, espazio publikotik lizentzian zehazturiko puska erabiltzeko ahalmena izanen du titularrak.

5. Aldameneko eraikinean edo establezimenduaren eraikin berean jarritako aldamiok eta/edo markesinek terrazari eragiten diotenean, udal agintaritzak ezezkoa eman diezaioke terrazaren instalazioari.

6. Baimenek ostalaritzako establezimenduetako titularrei terrazak paratu eta zuzenean ustiatzeko ahalmena ematen diete; ezin dira, hortaz, ez errentan eman ezta hirugarrenei inola ere laga ere.

14. artikulua. Indarraldia eta berritzea.

1. Lizentzia hauek urte osoan egonen dira indarrean, etenik gabe.

2. Lizentziak berez berrituko dira, eta ez da inolako agiririk aurkeztu beharko non ez den terrazan aldaketarik egin edo titularra aldatu; izan ere, halakoetan aurreko paragrafoan adierazi bezala egin beharko da, upelak, tabernako aulkiak eta abarrak ere kenduz, eta terrazarako eskaera berria egin beharko da.

II. ATALA

Zehapenen araubidea

15. artikulua. Ikuskapenak.

Udalak beteko ditu ikuskapen eta zainketa lanak, ordenantza honetan ezarritako arauak zorrotz betetzen direla begiratzeko bai jarduera egiteko moduz bai gainerako aginduei dagokienez.

16. artikulua. Udal lizentziarik gabeko instalazioak.

1. Alkatetzak, badaezpadako eta berehalako neurri gisa, eremu publikoan lizentziarik gabe paraturiko terrazak edo bertzelako elementuak kentzen ahalko ditu, eta orobat biltegitratzen horretarako bereizitako tokiren batean; hori guztia, arauzko zehapenak jartzeaz gain.

2. Terrazak edo bertzelako elementuak lizentzian zehazturiko baldintzekin bat etorri gabe paratu badira, Alkatetzak egintza horiek berehala bertan behera uzteko xedatuko du. Instalazioaren titularrak ez badu instalazioa kentzen edo ez badu terraza egokitzen emandako lizentzian ezarritako baldintzetara, subsidiarioki betearaziko da agindutakoa.

3. Lizentziaren indarraldia bukatutakoan terrazak edo bertzelako elementuak bertan egotea, zehapen kontuei dagokienez, udal baimenik ez izatearen parekoa izanen da.

17. artikulua. Betearazte subsidiarioa.

1. Espazio publikoan paraturiko elementuak aitzineko artikuluan xedatuaren arabera kentzea legezkotasuna lehengoratzea dela ulertuko da. Lehengoratze horren erantzuleak ez badu bere borondatez halakorik egiten, Udalak instalazioa kenduko du eta horretarako bereizitako tokiren batean biltegitratuko du. Instalazioa handik eramateko, jabeak behar diren gastu, kalte eta galerak ordaindu beharko ditu aldezturik.

2. Kapitulu honetan xedatutakoaren arabera kendutako elementuak gehienez ere 3 hilabetez biltegitratuko dira. Interesdunak ez baditu epe horretan jasotzen, Udalak elementu horiek suntsitu, saldu edo lagatzeko ahalmena izanen du.

18. artikulua. Arau-haustekak.

Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen XI. Tituluan xedatutakoaren babespean eta ordenantza honi dagokionez, arau-haustek arinak, larriak eta oso larriak izan daitezke.

1. Hona hemen hutsegite arinak:

- a) Terrazaren funtzionamendua ezarritako ordutegitik kanpo luzatzea.
- b) Ordutegiak ez betetzea.
- c) Baimenduak baino elementu gehiago paratzea (mahaiak, aulkiak eta bertzelako osagarriak).
- d) Mahaiak, aulkiak edo osagarriak baimenduriko kokalekutik kanpo paratzea.
- e) Okupaturiko espazioa behar bezalako baldintzetan ez edukitzea garbitasunari, segurtasunari eta apaindurari dagokienez.
- f) Okupaturiko eremua egunero ez garbitzea.
- g) Terrazetan musika aparatuak edo bozgorailuak paratzea.
- h) Lizentzian ezarritako baldintzak edo ordenantza honetan ezarritako araudia ez betetzea, betiere larritzat edo oso larritzat jotako hutsegiteak ez badira.
- i) Onartzea erabiltzaileek auzokoei eragozpen arinak sortzea, edo halako eragozpenak behar bezala ez galaraztea.
- j) Terrazako elementuak behar bezalako baldintzetan ez edukitzea garbitasunari eta apaindurari dagokienez.

2. Hona hemen arau-hauste larriak:

- a) Terrazak eta bertzelako elementu osagarriak baimenik gabe paratzea.
- b) Baimendu gabeko bertzelako elementuak paratzea.
- c) Instalazioak udal lizentziarik ez duelako edo lizentzian ezarritako baldintzetara egokitzen ez direlako Udalak kentzeko errekerimendua egin duenean, hura ez betetzea.
- d) Urtebeteko epean, hiru arau-hauste arin egitea.
- e) Irisgarritasunari buruzko araudia betetzeko, espazioen eta pasabide librean neurrien gainean xedatutakoa ez betetzea.
- f) Okupaturiko eremua eta ingurua behar bezalako baldintzetan ez edukitzea kontserbazioari, segurtasunari eta apaindurari dagokienez.
- g) Terrazan baimendu gabeko elementuak paratzea.
- h) Baimendu gabeko ezein euskarri erabiltzea terrazaren instalazioaren osagarri.
- i) Onartzea erabiltzaileek auzokoei eragozpen larriak sortzea edo halako eragozpenak behar bezala ez galaraztea.
- j) Espazio publikoa ez lehengoratztea.

3. Hona hemen arau-hauste oso larriak:

- a) Ereku publikoak edo haietako edozein instalazio eta elementu, higigarri nahiz higiezin, modu larrian hondatzen dituzten egintzak, herritarren segurtasunean eragindako nahasmenduen ondorioz ez direnean.
- b) Agindua ez betetzea Udal Agintaritzak terrazak edo bertako elementu batzuk edo guztiak kentzeko agintzen duenean, trafikoarekin, urbanizazioarekin, interes orokorrekarekin nahiz Udalaren interesarekin zerikusia duten arrazoiak egoteagatik, espazio publikoa erabiltzeko eskubidea duten bertze batzuei erabilera hori galarazten zaielako.
- c) Kontzesioaren titularra edo ohiko laguntzailea ez den bertze norbaitek ustiatzea jarduera.
- d) Berariaz baimendutakoa ez bertzeko edozein jardueran aritzea.
- e) Ereku publikoaren aprobetxamenduari dagozkion ordainarazpenak ez ordaintzea.
- f) Terrazako instalazioa paratzea halako moldez non tratatu edo galarazi egiten baita ikustea edo behar bezala erabiltzea udal zerbitzu eta instalazioetarako eremu publikoan paratuta dauden elementuak.
- g) Ereku publikoaren lurzorua argitalpenekin okupatzea edo inguruan nahiz hurbilean paratzea jendearen joan-etorria oztopatzen duten elementuak edo hiri-ingurunea hondatzen dutenak.
- h) Terrazako instalazioaren eskualdatzea, azpierrementamendua edo lagapena.
- i) Urtebetean hiru arau-hauste larri egitea.

19. artikulua. Zehapenak:

1. Ordenantza honetako arau-hausteak isunaren bidez zehatuko dira, honako eskala honi jarraikiz:

- a) Arau-hauste arinak: 60tik 400 eurora bitarteko isuna.
- b) Arau-hauste larriak: 401etik 800 eurora bitarteko isuna eta emandako lizentzia aldi baterako kentzea.
- c) Arau-hauste oso larriak: 801etik 1.200 eurora bitarteko isuna eta emandako lizentzia kentzea.

2. Isuna %50 merkeago ordaintzen ahal da, zehapen prozedura ireki dela jakinarazi ondoko hogeita hamar egun natural iragan aitzin pagatzen bada eta inpugnazio orori uko egiten zaiola dioen idazkia aurkezten bada.

20. artikulua. Zehapenak finkatzea.

Zehapen espedientea instruitu bitartean hautematen diren inguruabar zehatzen ponderazioak aparte utzirik, urratze zehatzak duen garrantziari begiraturik graduatuko dira isunak, arau-hauste bakoitzak espazio publikoaren erabilera komun orokorrari, Udalaren zerbitzu publikoen garapen arruntari eta elkarbizitza publikoko harremanei egiten duen ukipena kontuan hartuta.

Bete beharrekoak bete daitezten agintaritzaren agenteek ematen dituzten jarraibide eta errekerimenduei kasurik ez egitea bereziki hartuko da kontuan, zehapenen zenbateko zehatza finkatzeko tenorean.

Beti ere, proportzionaltasun printzipioa kontuan hartuko da zehapenen zenbateko zehazteko, eta aipatu diren inguruabarrez landa, asmo txarra, berrerortzea edo errepikatzea hartuko dira aintzat.

21. artikulua. Zehapen prozedura.

Tartean baimenik ez bada, zehapen prozedura orokorra ofizioz abiatuko da, behar den salaketaren ondorioz, eta abiatzeko ebazpen baten bidez egingen; hura, zehapenaren ebazpenaren proposamenarekin, ustezko erantzuleari igorriko zaio, bere eskubideak hobeki defendatzeko komenigarritzat jotzen dituen alegazioak aurkez ditzan 15 eguneko epean. Prozedura abiatzeko ebazpenak pertsona bat izendatuko du prozeduraren instruktore; haren arduraren izanena da zehapenaren ebazpenaren proposamen zehatza formulatzea, aurkezten diren alegazioen gainean ebaztea, komenigarri iruditzen zaizkion frogak egitea eta bidezko den isunaren azken zehaztapena, kasu bakoitzaren inguruabar berezien arabera.

Baldintzaren bat bete ez delako erantzukizuna duen pertsonari zehapen proposamena igorri eta alegazioak egiteko 10 eguneko epea emanez hasiko da jabari publikoa erabiltzeko baimena duten pertsonen kontra baimen horietan ezartzen ziren baldintzak ez betetzeagatik abiatutako zehapen prozeduren tramitazioa. Prozedurari bukaera ematen dion ebazpenak, berriz, pertsona baimenduari zer zehapen jartzen zaion zehaztuko du, edo bestela erantzukizunik ez duela ezarriko.

22. artikulua. Hutsegiteen preskripzioa.

Arau honetan erregulaturiko arau-hausteei dagokienez, oso larriak hiru urte iraganda preskribatuko dira, larriak bi urte iraganda eta arinak, berriz, sei hilabete iraganda.

Epe horiek ekintza zigorgarria egiten denetik hasita kontatuko dira edo, arau-hauste jarraituak direnean, egiteari uzten zaionetik kontatzen hasita.

23. artikulua. Zehapenen preskripzioa.

Zehapenak aurreko artikuluan ezarritako epe horietan beretan preskribatuko dira, zehapenaren ebazpena imo bihurtzen denetik kontatzen hasita.

XEDAPEN GEHIGARRIA

Ordenantza honek indarra hartzen duenean baimena duten terrazek hiru hilabeteko epea izanen dute ordenantza honetan bildutakoa kontuan hartzen duen lizentzia berria eskatzeko.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza honek Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunean hartuko du indarra.

Iragarkiaren kodea: L1406606